

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Ever Sunshine Lifestyle Services Group Limited

永升生活服务集团有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1995)

持續關連交易之進一步公告

補充協議

茲提述本公司日期為2020年9月25日的公告，內容涉及(其中包括)補充物業管理服務總協議及2021年最終控股股東物業管理服務總協議(「該公告」)。除另有指明者外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具相同涵義。

於2020年11月5日(交易時段後)，本公司與最終控股股東訂立補充協議以提供原先載於2021年最終控股股東物業管理服務總協議的年度上限之明細，旨在更好管理建議年度上限以及向股東提供更多有關建議年度上限的資料。經修訂的建議年度上限載列如下：

	截至12月31日止年度		
	2021年	2022年	2023年
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
物業管理服務；現場安保、清潔、綠化及客戶服務；清潔及房屋檢驗服務，以及其他增值服務	164,000	173,000	173,000
前期規劃及設計諮詢服務	26,000	27,000	27,000
總計	190,000	200,000	200,000

除上文所提供建議年度上限之明細外，2021年最終控股股東物業管理服務總協議的所有其他條款及條件維持不變，且於所有方面均繼續具有十足效力及效用。

承董事會命
永升生活服务集团有限公司
主席
林中

香港，2020年11月5日

於本公告日期，執行董事為林中先生、周洪斌先生及周迪先生；非執行董事為林峰先生；及獨立非執行董事為馬永義先生、王鵬先生及張偉聰先生。